

# 売戸建住宅

## 4DK 56.58㎡

### バス停 瀬名リンク 徒歩3分

周辺  
環境

富士屋瀬名店まで1037m, スーパー田子重セナ店まで1200m, ファッションセンターしまむら鳥坂店まで1721m, 西松屋静岡瀬名川店まで1596m, 静岡市立竜爪中学校まで1596m, 静岡市立西奈小学校まで825m, 静岡銀行瀬名支店まで1104m, 静岡市立西奈図書館まで547m



シンプルな間取り

価格	<b>750万円</b>		
所在地	静岡市葵区瀬名2丁目27-11		
構造・規模	木造2階建	建物面積	56.58㎡
土地面積	(公簿) 53.97㎡	私道負担面積	
土地権利	所有権		
用途地域	1種中高		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	70%	容積率	150%
築年月	1983年07月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡日	即時
備考	角地: 2方道路 西4.0m 公道 接面7.5m 北4.0m 私道 接面7.5m 位置指定あり 地勢: 平坦 国土法: 国土法事前確認済 最高限2種、北側斜線制限		
設備特徴	追焚機能, システムキッチン, クローゼット, 床下収納, 照明器具, 都市ガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, デンプルキー, 主要採光面: 西向き, 整形地, 閑静な住宅街		



外壁塗装して綺麗になりました。玄関ドアも新品です。



玄関



十分使えます。



コンパクトな洗面です。

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (1) 第13706号

〒422-8066 静岡県静岡市駿河区泉町3-19 よつばビル2階

# よつば総合事務所

TEL **054-260-4593**

FAX **054-260-4594**

客付会社様へ

手数料

なし(当方不払)

取引態様

売主

情報公開日